

RE: CPPC

Desde Oscar Fernando Charry Suarez <OCharry@minvivienda.gov.co>

Fecha Vie 10/04/2026 13:57

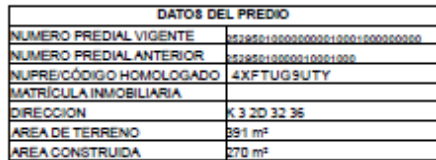
Para Soraida Maria Tarazona Dominguez <soraida.tarazona@igac.gov.co>

Buenas tardes, apreciada Soraida:

De acuerdo con lo señalado en el asunto, me permito informar que la salida gráfica o Certificado Predial Catastral (CPPC), que se ajusta a los procesos adelantados por esta entidad, corresponde al archivo allegado en formato PDF denominado "**PRODUCTO_GENERADO**".

En consecuencia, se adjunta una imagen ilustrativa (captura de pantalla) del producto mencionado para su referencia.

CERTIFICADO N°: 25-295-0001

LOCALIZACIÓN EN LA MANZANA 0001

Proyección: Transversa Mercator
Sistema de coordenadas: MAGNA CTM12
Falso Este: 5,000,000.00
Falso Norte: 2,000,000.00
Meridiano central: 73°0'0.00"W

	Nodo		Predio		Construcción convencional
	Lindero		Manzana		Construcción no convencional
	Lindero				Construcción no convencional / Construcción convencional

FIRMA AUTORIZADA

La inscripción en no constituye título de dominio, no sana las vicios de la propiedad o tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. Artículo 2.2.2.1.2, literal a, Decreto 148 de 2020.

Si la información cartográfica es diferente a la jurídica, el usuario debe adjuntar las pruebas respectivas.

Los datos en este documento fueron inscritos según resolución número: 52-001-20200380-2023

La vigencia de este certificado será de tres meses, a partir de su fecha de expedición.

Información vigente a: 13/01/2025

La veracidad del presente documento puede ser constatado en la pagina web

Page 1 of 1

Atentamente

Oscar Fernando Charry Suárez
Contratista Líder Técnico ATJ

De: Soraida Maria Tarazona Dominguez <soraida.tarazona@igac.gov.co>

Enviado: miércoles, 8 de abril de 2026 14:25

Para: Oscar Fernando Charry Suarez <OCharry@minvivienda.gov.co>

Asunto: CPPC

No suele recibir correo electrónico de soraida.tarazona@igac.gov.co. [Por qué es esto importante](#)

Apreciado Oscar

Remito modelos de certificados vigentes para que por favor me indique según la necesidad de MIN Vivienda cual es mejor para ustedes, muchas gracias

Cordialmente,



**Gobierno de
Colombia**

Soraida Tarazona Dominguez
Dirección de Gestión Catastral
Líder Técnico Conservación Catastral
Carrera 30 No. 48-51
Código Postal 111311
Bogotá D.C., Colombia
www.igac.gov.co

